



Comune di Pordenone

- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. MANUTENZIONI IMPIANTI ED EDIFICI -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Centro sportivo “Bruno De Marchi” – lavori di installazione nuovo impianto antintrusione. Determinazione a contrarre, impegno di spesa e affidamento alla ditta TC Impianti S.r.l. con sede a Pordenone (PN). CUP B55B24000790004. CIG B24E23EDBB “CAMPIONE EX ART. 52 COMMA 1”

N. det. 2024/55

N. cron. 1600, in data 02/07/2024

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, n. 23 del 24 marzo 2022 e n. 118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 21 dicembre 2023 avente ad oggetto “Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000”, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 21 dicembre 2023 avente ad oggetto “Approvazione del Bilancio di Previsione 2024/2026, della nota integrativa e dei relativi allegati”, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 407 del 22 dicembre 2023, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 - parte finanziaria”, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31/01/2024, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026”, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la determinazione dirigenziale n. cron. 852 del 31 marzo 2023 con la quale è stato conferito al sottoscritto dott. Lorenzo Ghirardo l’incarico di posizione organizzativa dell’Unità Operativa Complessa Manutenzione impianti ed edifici con decorrenza 01 aprile 2023 e fino al 30 novembre 2026;

Presupposti di fatto

Considerato che l'U.O.C. Manutenzione impianti ed edifici è competente per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di proprietà comunale;

Vista la relazione del tecnico istruttore che di seguito si riporta:

“Premesso che il Comune di Pordenone è proprietario dell'impianto sportivo denominato “Bruno De Marchi”, ubicato in via Villanova di Sotto n. 9/A a Pordenone (PN), catastalmente censito al foglio 38, map. 149;

Con sentenza del Tribunale di Pordenone n. 37, pubblicata in data 31/10/2023, è stata dichiarata l'apertura della liquidazione giudiziale nei confronti della società Pordenone Calcio S.r.l., gestore dell'impianto sportivo, e il conseguente scioglimento ex lege della concessione del servizio pubblico stipulata con il Comune di Pordenone;

Ricordato che è stata chiesta alla curatela fallimentare la restituzione al centro sportivo “Bruno De Marchi” a far data dal 1° gennaio 2024 e che lo stesso impianto sportivo è rientrato nelle disponibilità dell'Ente nel maggio di quest'anno;

A seguito nel tempo di reiterati interventi di effrazione e danneggiamenti a carico di ignoti all'interno del centro sportivo “Bruno De Marchi”, cui hanno fatto seguito denunce all'autorità giudiziaria e richieste di risarcimento alla curatela fallimentare, che ne disponeva la tutela, dal momento in cui il fabbricato risulta ora disponibile e nella responsabilità dell'ente, si rende necessario installare un nuovo impianto antintrusione al fine di preservarne il valore patrimoniale;

Preso atto inoltre della nota mail del Resp. di Posizione Organizzativa U.O.C. Cultura Sport e Grandi Eventi del 03/06/2024, “...si ritiene che, in questa fase nella quale ancora non è presente un custode e non abbiamo tempi certi relativamente alla presenza di un nuovo custode, sia opportuno installare l'impianto antintrusione. Si consideri che, in ragione anche delle tempistiche per provvedere alla pulizia della polvere degli estintori, non è nemmeno possibile trasferire le associazioni sportive che in parte potrebbero presidiare quanto meno nelle ore diurne”;

Si rende pertanto necessario provvedere all'installazione di un nuovo impianto di allarme antintrusione, secondo le indicazioni del Foglio Oneri e condizioni redatto dall'ente e del relativo computo metrico estimativo formulato sulla base del Prezziario dei Lavori Pubblici della Regione Friuli Venezia Giulia e Veneto del 2023;

L'intervento prevede l'installazione di un sistema di allarme antintrusione professionale che, in sintesi, permetta la gestione anche in remoto di tutti i sistemi di sicurezza, comprensivo di tastiera per interni di gestione e programmazione con touch screen TFT 4,3”, sintesi vocale e lettore di prossimità integrato per chiavi RFID, modello EV KEY. La rilevazione delle intrusioni è data al sistema mediante sensori magnetici perimetrali abbinati ad ogni singola porta e da rivelatori volumetrici interni DT con portata fino a 18 m dotati di infrarosso passivo e micro-onda, sirene, dispositivi di trasferimento gsm degli allarmi e quant'altro necessario;

Convenuto sulla necessità di affidare la prestazione in parola a una ditta esterna, in relazione al principio del risultato di cui all'articolo 1 del d.lgs. 36/2023, si è inteso procedere con un affidamento diretto a ditta specializzata che ha già eseguito in passato interventi analoghi e che dispone delle centraline della stessa marca e modello a quelle installate così da unificare le tecnologie, invitando la ditta TC Impianti S.r.l. con sede in Via Giorgione, 12/B - 33170 Pordenone P.I. C.F. e Reg. Imprese PN 00437170939, a formulare offerta a ribasso percentuale sull'importo a base di gara a mezzo di procedura nel portale eAppalti della Regione Friuli Venezia Giulia;

L'importo complessivo delle lavorazioni previste ammonta a € 13.751,79 quale importo a base d'asta soggetto a ribasso (oltre l'iva di legge). Vengono ulteriormente sommati € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Visti gli esiti della procedura tender_48056 tramite il portale eAppalti della Regione Friuli Venezia Giulia, con riferimento alla cartella RdO: rfq_69157 con la quale è stata formulata l'offerta, sull'importo a base d'asta di € 13.751,79, il ribasso del 2% quindi per € 13.476,75, oltre agli oneri della sicurezza di € 500,00 e iva di legge al 22% pari a € 3.074,89 per un totale di € 17.051,64;

Preso atto dell'importo dell'affidamento che risulta congruo in quanto in linea rispetto al foglio oneri e condizioni allegato alla procedura, che prevede una stima del costo dato dal prezzo medio di mercato di prodotti con caratteristiche analoghe e riferito al Prezziario Regionale della Regione Friuli Venezia Giulia e Veneto 2023;

La spesa relativa all'affidamento di cui trattasi trova copertura al titolo II, capitolo 6012243 "BENI IMMOBILI: MANUTENZIONI STRAORDINARIE IMPIANTI SPORTIVI" del bilancio 2024, centro di costo 00340 - 340 IMPIANTI SPORTIVI, esigibilità 2024;

Liquidazione a saldo all'avvenuto accertamento dell'esecuzione dei lavori affidati e consegna della documentazione e dichiarazioni di conformità previste dalla normativa vigente;

Tempo di esecuzione 15 giorni dall'affidamento;

Verificato, infine, che, in relazione all'appalto da eseguirsi, non sussiste l'interesse transfrontaliero di cui all'articolo 48, comma 2 del d.lgs. 36/2023, considerato il valore economico esiguo dell'appalto stesso;

Si propone, pertanto, di affidare alla ditta TC Impianti S.r.l. con sede in Via Giorgione, 12/B - 33170 Pordenone P.I. C.F. e Reg. Imprese PN 00437170939, i lavori di installazione nuovo impianto antintrusione presso il Centro Sportivo "Bruno De Marchi", per l'importo netto di € 13.476,75, oltre agli oneri della sicurezza di € 500,00 e iva di legge al 22% pari a € 3.074,89, per un totale di € 17.051,64, ritenuti congrui;"

Rilevato che nella citata relazione tecnica viene, pertanto, proposto di affidare l'installazione di un nuovo impianto antintrusione presso il Centro Sportivo "Bruno De Marchi", in esito alla procedura espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 36/2023 sulla piattaforma eAppaltiFVG - RDO rfq: _69157, alla ditta TC Impianti S.r.l. con sede in Via Giorgione, 12/B - 33170 Pordenone P.I. C.F. e Reg. Imprese PN 00437170939 i lavori di installazione nuovo impianto antintrusione presso il Centro Sportivo "Bruno De Marchi", per l'importo netto di € 13.476,75, oltre agli oneri della sicurezza di € 500,00 e iva di legge al 22% pari a € 3.074,89, per un totale di € 17.051,64, ritenuti congrui;

Vista la documentazione della trattativa effettuata sul Portale Acquisti eAppaltiFVG - URL "eappalti.regione.fvg.it" all'interno dell'area "RDO on line" e specificatamente l'offerta e il DGUE;

Dato atto che, ai fini dell'affidamento:

- l'articolo 225 del decreto legislativo n. 36/2023 dispone che, in via transitoria, tra gli altri, l'articolo 85 del decreto legislativo n. 50/2016 continua ad applicarsi fino alla data del 31 dicembre 2023, relativamente alla presentazione del documento di gara unico europeo;
- risultano da tempo agli atti il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) della ditta in parola, datato 19/06/2024 e contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di

esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;

- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni:

- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con la ditta TC Impianti S.r.l. con sede in Via Giorgione, 12/B - 33170 Pordenone P.I. C.F. e Reg. Imprese PN 00437170939, sono lavori di installazione di un nuovo impianto antintrusione presso il Centro Sportivo "Bruno De Marchi";
- l'importo per i lavori ammonta a € 13.476,75, oltre agli oneri della sicurezza di € 500,00 e iva di legge al 22% pari a € 3.074,89 per un totale di € 17.051,64, ritenuti congrui;
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la procedura prevista dall'articolo 50, comma 1, lettera a) del decreto legislativo n. 36/2023;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del decreto legislativo n. 36/2023;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti;
- il contratto si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. stand still) di 35 giorni;
- ai sensi dell'articolo 53 del decreto legislativo n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato decreto legislativo n. 36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Rilevato che, in relazione alla presente procedura, è stato acquisito il C.I.G. B24E23EDBB richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Dato atto che l'importo del presente affidamento, per lo stesso non ricorre l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'articolo 37 del d.lgs. 36/2023;

Dato atto, infine, che, nell'ambito della procedura in parola, il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto, dott. urb. Lorenzo Ghirardo, il quale è, altresì, responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e esecuzione ai sensi dell'articolo 4 della legge 241/1990;

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;

Ricordato che le Amministrazioni pubbliche (elencate all'articolo 1 del decreto legislativo 165/2001 e s.m.i.), ai sensi dell'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006, come modificato da ultimo, dall'articolo 1, comma 130, della legge 145/2018, sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a cinquemila euro e al di sotto della soglia comunitaria, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure e che, pertanto, per l'affidamento di cui al presente atto non sussiste l'obbligo di ricorrere a tali strumenti;

Motivazione

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di:

- fare proprie e approvare le risultanze della procedura condotta nella cartella di gara della piattaforma telematica eAppaltiFVG attraverso la richiesta di offerta RDO (rfq: _69157);
- affidare alla ditta TC Impianti S.r.l. con sede in Via Giorgione, 12/B - 33170 Pordenone, P.I. C.F. e Reg. Imprese PN 00437170939 i lavori di installazione nuovo impianto antintrusione presso il Centro Sportivo “Bruno De Marchi”;
- impegnare la spesa complessiva pari a € 13.476,75, oltre agli oneri della sicurezza di € 500,00 e iva di legge al 22% pari a € 3.074,89 per un totale di € 17.051,64, nell'apposito capitolo di bilancio;

Riferimenti normativi generali

Visti:

- l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;
- i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzionalità e responsabilità dei dirigenti.

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni.

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di fare proprie e approvare le risultanze della procedura espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25 d.lgs. 36/2023 sulla piattaforma eAppaltiFVG – RDO rfq: _69157;
2. di affidare alla ditta TC Impianti S.r.l. con sede in Via Giorgione, 12/B - 33170 Pordenone, P.I. C.F. e Reg. Imprese PN 00437170939 i lavori di installazione nuovo impianto antintrusione presso il Centro Sportivo "Bruno De Marchi" per l'importo di € 13.476,75, oltre agli oneri della sicurezza di € 500,00 e iva di legge al 22% pari a € 3.074,89 per un totale di € 17.051,64, ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
3. di impegnare la spesa complessiva pari a € 17.051,64 comprensiva di I.V.A. con imputazione della stessa come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Esigibilità
06	01	2	02	6012243 "BENI IMMOBILI: MANUTENZIONI STRAORDINARIE IMPIANTI SPORTIVI" C.d.C. 340 "impianti sportivi" P.F.U.2.02.01.09	2024

4. di precisare che la spesa di € 17.051,64 è finanziata con L.O.A.;
5. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune di Pordenone dedicata ad "Amministrazione trasparente".

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e di cui all'articolo 16 del d.lgs. 36/2023.

Si precisa che il Responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è il firmatario.

La presente determinazione viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 02 luglio 2024

Il responsabile
LORENZO GHIRARDO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GHIRARDO LORENZO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 02/07/2024 15:31:16