



**UNITA OPERATIVA SERVIZI AMMINISTRATIVI DI SETTORE, PATRIMONIO**

---

**DETERMINAZIONE**

**Oggetto: Opera n. 54.15 Sistemazione area pubblica sovrastante il parcheggio del condominio Le Torri. C.U.P. B51B15000120004. Ammissione concorrenti. C.I.G. 7049683E6F.**

**N. det. 2017/0503/96**

**N. cron. 1320, in data 20/06/2017**

**IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA**

**Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione**

Visto il decreto del Sindaco n. 25 del 30 settembre 2016 con il quale è stato conferito all'arch. Maurizio Gobbato l'incarico dirigenziale del Settore IV "Gestione territorio, infrastrutture ambiente" a decorrere dal 1° ottobre 2016 e sino allo scadere del mandato elettivo del Sindaco;

Vista la determinazione dirigenziale n. 2016/5000/50 n. cron. 1650 del 30.09.2016 con la quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità Operativa Complessa denominata Servizi Amministrativi di Settore, Patrimonio dal 1° ottobre 2016 e fino alla scadenza dell'incarico dirigenziale come stabilita dal Sindaco con decreto n. 25/2016;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 13 febbraio 2017 con oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione 2017-2019" e nota integrativa;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 60 del 15 marzo 2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017 - art. 169 del decreto legislativo n. 267/2000 (testo unico sull'ordinamento degli enti locali) e Piano della Prestazione (Performance) - art. 6, comma 2 lettera a), della L.R. 16/2010.

**Presupposti di fatto**

Premesso che:

- nel programma triennale dei lavori pubblici 2015-2017, elenco annuale 2015, è stato inserito l'intervento 54.15 denominato "Sistemazione area pubblica sovrastante il parcheggio del Condominio Le Torri" di complessivi € 175.000,00;
- con determinazione numero cronologico 3167 del 23 dicembre 2014 è stato affidato, tra le altre, all'ing. Angelo Rossit dello Studio di progettazione 5P di Pordenone l'incarico di progettazione preliminare, definitiva relativa all'intervento di sistemazione area pubblica sovrastante il parcheggio del condominio "Le Torri";
- con determinazione numero cronologico 1726 del 14 agosto 2015, è stato costituito il gruppo di lavoro inerente l'intervento stesso e la geom. Lorella Marcolin è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento;



## Comune di Pordenone

- con determinazione numero cronologico 2916 del 15 dicembre 2015 è stato affidato all'ing. Angelo Rossit dello Studio di progettazione 5P di Pordenone l'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva relativa all'intervento di sistemazione area pubblica sovrastante il parcheggio del condominio "Le Torri";
- con deliberazione giuntale n. 7/2016 del 22 gennaio 2016 è stato approvato il progetto preliminare-definitivo dell'opera in argomento, necessario per chiedere ai competenti uffici regionali l'autorizzazione all'utilizzo delle economie contributive risultanti dall'opera n. 90.04 "Lavori di realizzazione del parcheggio multipiano di Via Vallona" regolarmente rendicontato;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 7/2017 del 18 gennaio 2017, è stato approvato il progetto esecutivo inerente l'opera 54.15 "Sistemazione area pubblica sovrastante il parcheggio del Condominio Le Torri" di complessivi € 175.000,00, così suddiviso:

### A. Importo dei lavori

A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 108.761,51
A.2	Importo oneri per la sicurezza	€ 3.250,00

Importo complessivo dei lavori da appaltare € 112.011,51

### B. Somme a disposizione dell'Amministrazione

B.1	IVA 22% sulle opere	€ 24.642,53
B.2	Incentivi alla progettazione (ex art. 11 L.R. 14)	€ 683,73
B.3	Spese tecniche (CNPAIA compreso)	€ 22.787,90
B.4	IVA 22% sulle opere	€ 5.013,34
B.5	Per accordi bonari 3%	€ 3.360,35
B.6	Imprevisti	€ 6.470,64
B.7	Contributo autorità di vigilanza	€ 30,00

Totale somme a disposizione € 62.988,49

**Totale quadro economico** **€ 175.000,00**

- con determinazione numero cronologico 351 del 01 marzo 2017 è stato approvato lo schema di "Avviso pubblico esplorativo per indagine di mercato volta all'acquisizione di manifestazioni di interesse per identificare una potenziale platea di operatori economici da invitare alla procedura negoziata inerente l'opera 54.15 Sistemazione area pubblica sovrastante il parcheggio del condominio le Torri" e in data 02/03/2017 e per 15 giorni è stato pubblicato all'albo pretorio e sul sito web del Comune – sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e avvisi pubblici, l'avviso esplorativo (protocollo n. 14954/P del 02/03/2017);
- in esito all'avviso pubblico sopra citato, sono pervenute n. 98 manifestazioni di interesse e, ai sensi del punto 9 dell'avviso esplorativo, si è svolta la procedura di sorteggio dei numeri da abbinare successivamente alle ditte da invitare alla procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori in argomento, come da verbale conservato agli atti;
- con determinazione numero cronologico 1029 del 17/05/2017, sono stati approvati lo schema di lettera d'invito, il disciplinare di gara e relativi allegati, nonché l'elenco ditte riservato inerenti la procedura;
- in data 18/05/2017 è stata inviata a mezzo posta elettronica certificata la lettera d'invito protocollo n. 34791/P del 18/05/2017 per l'affidamento dell'appalto in oggetto mediante esperimento di procedura negoziata, con il criterio del minor prezzo di cui all'articolo 95, comma 4, lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016, mediante ribasso da applicarsi sull'elenco prezzi posto a base di gara.



## Comune di Pordenone

Dato atto che nella seduta del 8 giugno 2017 è stata esaminata la documentazione amministrativa dei plichi pervenuti per l'aggiudicazione dei lavori inerenti l'opera in argomento, a cui è seguito l'avvio dei soccorsi istruttori, del cui esito si è dato conto nella seduta pubblica del 20 giugno 2017.

### Presupposti di diritto

Richiamato il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed in particolare gli articoli 29 e 76 che prevedono la predisposizione, la pubblicazione e la notifica agli interessati del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa, all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.

### Motivazione

Ritenuto, quindi, per quanto sopra premesso:

- di dare atto dell'attività svolta dalla sottoscritta, funzionario delegato dal dirigente a svolgere le operazioni di gara, giusta delega del Dirigente di Settore del 30 dicembre 2016, circa la verifica amministrativa della documentazione presentata dai concorrenti, anche all'esito dell'espletamento delle procedure previste dall'istituto del soccorso istruttorio;
- di dare atto delle ammissioni alla fase successiva della gara per i concorrenti che hanno inviato offerta.

### Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

Visti i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

### DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di dare atto del contenuto dei verbali delle sedute di gara del 8 giugno e 20 giugno 2017, conservati agli atti, di cui vengono acquisite le risultanze, anche a seguito dell'espletamento dei soccorsi istruttori per alcuni concorrenti e di adottare le decisioni conseguenti:

CONCORRENTE	AMMESSO	ESCLUSO
1	B.M.R. S.r.l. Costruzioni elettriche e meccaniche	
2	Di Piazza Vante S.r.l.	
3	Innocente & Stipanovich S.r.l.	
4	Tessari Lucindo	
5	Tiem Impianti S.r.l.	
6	LBS Building System S.r.l.	



## Comune di Pordenone

7	Rossetto S.r.l.	
8	Slurry Italia S.r.l.	
9	Mario Venuti Impresa	
10	Impresa Costruzioni Mari&Mazzaroli S.p.A.	

2. di dare avviso del presente provvedimento ai concorrenti interessati ai sensi dell'art. 29, comma 1 del decreto legislativo 50/2016 e s.m.i.;
3. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente";

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è lo scrivente.

La presente determinazione è firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Pordenone, 20 giugno 2017

Il responsabile  
ALESSANDRA PREDONZAN

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ALESSANDRA PREDONZAN

CODICE FISCALE: PRDLSN56M57L424X

DATA FIRMA: 20/06/2017 10:29:24

IMPRONTA: 5D2A7A1BC963EBC9EE72F0023B565F32FB834E8EA6D79631A2C6216C0F425195  
FB834E8EA6D79631A2C6216C0F425195C14768DA41B1D685E0F944FE7B853F93  
C14768DA41B1D685E0F944FE7B853F930CAC5E7E84CB2365B410B0F3772F10D1  
0CAC5E7E84CB2365B410B0F3772F10D11AD795B291BBD70DC4A0897816103603